

OTROS TÍTULOS DE LA COLECCIÓN



Herencias y donaciones en Cataluña. Trucos para pagar menos impuestos.

2ª edición.

Adaptado a la reforma fiscal del Impuesto sobre la Renta de 2015

EBRAT PICART, A.



Me han multado. Lo que debes saber sobre las sanciones de tráfico y cómo ahorrar dinero.

Contiene formularios para la presentación de los recursos, explicación del procedimiento y ejemplos basados en hechos reales

PERONA GÓMEZ, Alfonso



Guía práctica de la comunidad de propietarios en Cataluña.

Cómo evitar problemas legales con tus vecinos.

Contiene modelos imprescindibles de gestión de la comunidad

YÚFERA SALES, Pedro L.

LEGARRETA FONTELLES, Marta

En nuestra vida cotidiana se nos plantean multitud de preguntas. La esencia de toda pregunta es obtener una respuesta sencilla. Las preguntas sobre cualquier materia surgen de forma espontánea, natural, lo difícil es darles una respuesta acorde.

Los autores, incansables estudiosos de esta materia, con obras, como la de Pedro L. Yúfera, que se convirtió en referente para los juristas, en esta ocasión se acercan al público no docto en la materia y lo hacen intentando dar respuesta a las preguntas que se nos pueden plantear en materia de arrendamientos. Llegan así, a más de 450 preguntas, agrupadas por conceptos y cuyas respuestas son de notable sencillez y claridad, sin perder, en ningún momento, el rigor jurídico.

Sencillez y claridad que ha llevado a don Joan B. Cremades, Presidente de la Sala 13ª de la Audiencia Provincial de Barcelona, a decir de los autores y su obra: «reconozco su competencia en esta materia, para realizar este trabajo tan eminentemente práctico, de claridad expositiva y fácil comprensión, respondiendo con un lenguaje claro a las cuestiones derivadas del desarrollo del contrato».

Y es que en una materia, como son los arrendamientos urbanos, que suponen más de un 20% de los procedimientos judiciales que se siguen en España, se echaba de menos una obra que fijase conceptos claros, desmenuzase los problemas que origina la práctica y además lo haga de un modo fácil y simple, con un sistema de preguntas-respuestas especificando, en cada respuesta, cual es la normativa aplicable, en función de la fecha en que se formalizó el contrato.

A nivel de contenidos, la obra, abarca desde los conceptos y definiciones más básicas, hasta todos y cada uno de los aspectos de una relación arrendaticia.

Si es usted arrendador o arrendatario de una vivienda, con toda seguridad no habrá pregunta que se plantee que, tras la lectura de este libro, no obtenga respuesta.

 **Atelier**
LIBROS JURÍDICOS



 **Atelier**
LIBROS JURÍDICOS

Pedro L. Yúfera Sales
Marta Legarreta Fontelles

GUÍA PRÁCTICA DE ALQUILERES

Ninguna pregunta de arrendamiento de vivienda sin respuesta

Más de 450 preguntas ordenadas por conceptos y contestadas acorde con la normativa aplicable a cada caso



PEDRO L. YÚFERA SALES / MARTA LEGARRETA FONTELLES

GUÍA PRÁCTICA DE ALQUILERES



PEDRO L. YÚFERA SALES

Nacido en Barcelona el 24 de marzo de 1957. Licenciado en Derecho por la Universidad de Barcelona y en Ciencias Políticas y Sociología por la Universidad Complutense de Madrid. Abogado en ejercicio desde el año 1979. Decano emérito del Ilustre Colegio de Abogados de Barcelona. Miembro de la Comisión de Codificación de Derecho Civil de Cataluña.

En la actualidad es profesor de la Universidad Internacional de Cataluña, si bien ha impartido clases como profesor de derecho civil en la Universidad Central de Barcelona, en la Universitat Ramon Llull (ESADE) y en la Escuela de Práctica Jurídica del Colegio de Abogados de Barcelona.

Es autor, entre otros, de los siguientes libros:

- *Arrendamientos urbanos. Análisis práctico de la normativa arrendaticia aplicable, sistematizada por conceptos*, Ed. Bosch, Barcelona 2000 (primera edición), 2001 (segunda edición) y 2006 (tercera edición).
- Director del curso y autor de *Materiales sobre Arrendamientos Urbanos por Internet*, para la editorial La Ley Actualidad, con la colaboración de la Universitat Oberta de Catalunya.
- Coautor del libro *La propiedad horizontal en Cataluña. Ley 5/2006, de 10 de mayo, del libro quinto del Código Civil de Cataluña, 2007 (varias ediciones)*. Ed. Sepin.
- Coautor del libro *La propiedad horizontal en Cataluña. Ley 5/2015, de 13 de mayo, de modificación del libro quinto del Código Civil de Cataluña*, 2015. Ed. Sepin.
- Coautor del libro *La Guía Práctica de la Comunidad de Propietarios en Cataluña*, 2015. Ed. Atelier.

MARTA LEGARRETA FONTELLES

Nacida en Barcelona el 25 de marzo de 1971. Licenciada en Derecho por la Universidad Pompeu Fabra. Abogada en ejercicio desde 1998. Vocal de la Sección de Derecho Civil del Ilustre Colegio de Abogados de Barcelona.

En la actualidad es profesora de Arrendamientos Urbanos en el Máster Universitario de Acceso a la Abogacía por la Universitat Pompeu Fabra y Universidad de Barcelona; directora del curso «La reforma arrendaticia» en la Universitat Oberta de Catalunya; coordinadora y profesora de los cursos de Arrendamientos Urbanos y de Propiedad Horizontal del Ilustre Colegio de Abogados de Barcelona.

Es autora de artículos sobre temas inmobiliarios en varias revistas sectoriales y coautora del libro *La Guía Práctica de la Comunidad de Propietarios en Cataluña*, 2015. Ed. Atelier.

Ambos autores son socios de YÚFERA ABOGADOS, S.L., con despachos en Barcelona y Tarragona.